

PENDAMPINGAN PENYUSUNAN ANDALALIN LAPANGAN MINI SOCCER DI KOTA MAKASSAR (STUDI KASUS : LAPANGAN MINI SOCCER BASOGI)

Muhammad Ridha Kasim¹, Andi Alifuddin², Mukti Maruddin³ Muh Syarif B³

^{1,2,3}) Program Studi Teknik Sipil, Fakultas Teknik, Universitas Muslim Indonesia
email: ridha.kasim@umi.ac.id

Abstrak

PM Perhubungan Nomor 17 Tahun 2021 telah mengamanatkan bahwa setiap pembangunan baru atau pengembangan pusat kegiatan, permukiman dan infrastruktur yang masuk dalam kriteria diwajibkan untuk menyusun dokumen Analisis Dampak Lalu Lintas. Selanjutnya kategori dokumen andalalin untuk kegiatan fasilitas olahraga dilihat dari luas bangunan. Operasional lapangan mini soccer dengan luasan bangunan 1.500 m² masuk ke dalam kategori Andalalin Bangkitan Rendah. Beberapa tahapan dalam penyusunan dokumen Andalalin Bangkitan Rendah adalah tahap persiapan, tahap pengumpulan data, tahap analisis data, tahap penyusunan rekomendasi, dan tahap pelaporan dokumen. Rekomendasi dari hasil analisis dampak lalu lintas adalah pengaturan parkir, pengaturan sirkulasi internal, penyediaan fasilitas keamanan dan keselamatan lalu lintas, serta evaluasi dan monitoring rutin setiap 6 bulan dan 5 tahunan.

Kata kunci: Andalalin, Bangkitan Rendah, Fasilitas Olahraga

Abstract

The Ministry of Transportation Regulation Number 17 of 2021 has mandated that every new development or expansion of activity centers, settlements, and infrastructure falling within certain criteria is required to prepare a Traffic Impact Analysis Document. Furthermore, the category of regulatory documents for sports facility activities is determined based on the building area. The operational mini soccer field with a building area of 1,500 m² falls into the Low Rise Impact Analysis category. Several stages in the preparation of Low Rise Impact Analysis documents include the preparation stage, data collection stage, data analysis stage, recommendation preparation stage, and document reporting stage. Recommendations resulting from the traffic impact analysis include parking arrangements, internal circulation management, provision of traffic safety and security facilities, as well as routine evaluation and monitoring every 6 months and every 5 years.

Keywords: Low Rise, Sports Facility, Traffic Impact Analysis

PENDAHULUAN

Peraturan Menteri Perhubungan Nomor 17 Tahun 2021 dan Peraturan Walikota Makassar Nomor 65 Tahun 2019 tentang Analisis Dampak Lalu Lintas Pada Ruas Jalan Kota Makassar mengamanatkan kepada semua pengembang dan pembangun pusat kegiatan untuk menyusun dokumen analisis dampak lalu lintas (ANDALALIN) (Kementerian Perhubungan, 2021). Di dalam PM Perhubungan 17 tersebut membagi kategori Andalalin menjadi tiga bagian yaitu andalalin bangkitan tinggi, bangkitan sedang, dan bangkitan rendah. (Alifuddin et al., 2023). Kegiatan pembangunan dan/atau pengembangan fasilitas olahraga dapat dilihat dari luas bangunan untuk mengetahui jenis dokumen Andalalin yang disusun. Untuk jenis rencana pembangunan pusat kegiatan lain berupa fasilitas olahraga dengan luas bangunan antara 1.000 – 5.000 m² masuk ke dalam kategori Andalalin Bangkitan Rendah.

Pembuatan dokumen Andalalin dilakukan untuk melakukan prediksi terhadap adanya pusat kegiatan baru atau yang telah beroperasi (Almakassari et al., 2022). Beberapa contoh analisis yang telah dilakukan adalah pada guna lahan perdagangan dan jasa (Jinata et al., 2018; Lestari & Apriyani, 2014; Styawan et al., 2019), kemudian guna lahan pendidikan (Sumajouw et al., 2013; Suthanaya et al., 2019) bahkan hingga guna lahan permukiman atau perumahan (Rahman et al., 2018). Dokumen ini juga dapat menjadi bahan evaluasi untuk semua stakeholder terkait dalam jangka pendek dan menengah (5 tahunan) (Larastiti & Yulianto, 2018)

Lokasi operasional lapangan olahraga mini soccer ini berada di Jalan Hertasning, Kota Makassar. Berdasarkan penelitian (Alkam et al., 2021) ruas jalan ini memiliki kepadatan yang tinggi utamanya pada area U-Turn dan pada jam puncak pagi dan sore. Selain kinerja lalu lintas (Kumalawati et al., 2021), pengaturan parkir di dalam kawasan juga perlu dilakukan (Kasim et al., 2021), berikut dengan

pengaturan parkir on street yang dapat mengurangi kinerja jalan secara langsung (Kasim et al., 2023). Beberapa isu penting lainnya terkait transportasi adalah kerusakan jalan (Jihad et al., 2023), penyediaan angkutan umum (Kasim & Gunawan, 2022), dan penyediaan jalur pejalan kaki dan jalur disabilitas (Kasim Anies & Ridha Kasim, 2022)

METODE

Penyelenggaraan Analisis Dampak Lalu Lintas bangkitan Rendah, yaitu minimum memuat:

1. Pemenuhan Standar Teknis Penanganan Dampak Lalu Lintas
 - a. Rekomendasi dan rencana implementasi penanganan dampak lalu lintas
 - b. Rincian tanggung jawab pemerintah dan pengembang/pembangun dalam penanganan dampak lalu lintas
 - c. Rencana pemantauan dan evaluasi
2. Rekomendasi dan Rencana implementasi Penanganan Dampak Lalu Lintas
 - a. Manajemen dan rekayasa lalu lintas pada area pembangunan/ pengembangan
 - b. Manajemen kebutuhan lalu lintas pada area pembangunan/ pengembangan
 - c. Penyediaan fasilitas parkir berupa gedung parkir atau taman parker
 - d. Penyediaan akses keluar masuk untuk orang, kendaraan pribadi dan kendaraan barang
 - e. Penyediaan fasilitas bongkar muat barang
 - f. Penataan sirkulasi lalu lintas di dalam kawasan pada area pembangunan/ pengembangan
 - g. Penyediaan fasilitas pejalan kaki dan berkemampuan berkebutuhan khusus pada area pembangunan/pengembangan
 - h. Penyediaan fasilitas pelengkap jalan pada area pembangunan/ pengembangan
 - i. Penyediaan fasilitas penyeberangan
3. Gambaran Umum Lokasi dan Rencana Pembangunan atau Pengembangan
 - a. Kesesuaian dengan rencana tata ruang
 - b. Peta lokasi dan gambar tata letak bangunan (site plan) atau Detail Engineering Design (DED)
 - c. Bukti kepemilikan atau penguasaan lahan
 - d. Foto kondisi lokasi pembangunan baru atau pengembangan
 - e. Penjelasan rencana pembangunan baru atau pengembangan

Lokasi Kegiatan

Lokasi Operasional Bassogi Soccer, pada Ruas Jalan Hertasing Baru, Kelurahan Gunung Sari, Kecamatan Rappocini, Kota Makassar, Provinsi Sulawesi Selatan. Berikut merupakan gambar wilayah studi yang diambil dari google maps Tahun 2023



Gambar 1 Lokasi Operasional Bassogi Soccer

HASIL DAN PEMBAHASAN

Tahap Persiapan Penyusunan Dokumen

Dalam tahapan persiapan yang perlu dilakukan adalah melakukan survey awal terkait lokasi dan penentuan ruas dan simpang yang terdampak. Penentuan lokasi studi dilakukan agar fokus penelitian atau kajian pada ruas jalan dan persimpangan yang dianggap berpengaruh terhadap bangkitan dan tarikan yang diakibatkan oleh operasional Bassogi Soccer ini. Adapun beberapa ruas dan simpang tersebut adalah ruas Jalan Hertasing Baru (Aroeapala) tepat di depan lokasi kegiatan.

Selanjutnya dilakukan identifikasi terkait pembangun/pengembang serta penanggung jawab, identifikasi dan penyusunan struktur tim penyusun, rencana kegiatan dan jadwal, identifikasi dokumen-dokumen perizinan seperti Keterangan Rencana Kota dan Kepemilikan lahan.

Tahap Pengumpulan Data

Beberapa data sekunder yang dikumpulkan, antara lain:

1. Data layout dan rencana pengembangan yang didapatkan dari pengembang/pembangun
2. Data luas lahan dan luas penggunaan bangunan yang didapatkan dari pengembang/pembangun
3. Data jumlah kendaraan yang keluar dan masuk yang didapatkan dari pengembang/pembangun
4. Data kesesuaian lokasi kegiatan dengan rencana tata ruang yang didapatkan dari overlay RTRW Kota Makassar
5. Data susunan organisasi dan manajerial pada operasional lapangan

Beberapa data primer yang dikumpulkan, antara lain:

1. Data volume lalu lintas pada Jalan Aroepala
2. Data geometric Jalan Aroepala
3. Data fasilitas pelengkap jalan di sekitar lokasi kegiatan

Tahap Analisis Data

Analisa data yang dilakukan meliputi analisis kesesuaian kegiatan dengan rencana tata ruang dimana secara umum kegiatan fasilitas olahraga berupa lapangan ini telah sesuai dengan tata ruang Kota Makassar dengan peruntukan pada Jalan Hertasing sampai dengan Aroepala adalah kegiatan perdagangan dan jasa.

Selanjutnya adalah analisis kinerja jalan berupa analisis V/C ratio. Analisis ini menggunakan variable volume lalu lintas dibagi dengan kapasitas jalan. Secara umum hasil analisis ini juga menempatkan Jalan Hertasing/Aroepala dalam tingkat pelayanan yang cukup baik. Dalam analisis parkir diperhitungkan terkait ketersediaan parkir. Secara umum ketersediaan parkir untuk lapangan ini masih sangat memenuhi karena luasan lahan yang disediakan untuk parkir cukup besar.

Tahap Penyusunan Rekomendasi

Beberapa dampak yang dapat diidentifikasi akibat dari operasional Bassogi Soccer di Jalan Hertasing adalah sebagai berikut:

Tabel 1. Identifikasi Dampak

Variabel	Identifikasi Dampak
Parkir	Belum adanya rencana penanganan parkir
Sirkulasi Internal	Belum adanya pengaturan sirkulasi internal
Keamanan	Fasilitas keamanan belum tersedia
Evaluasi dan Monitoring	Evaluasi dan Monitoring dampak yang belum diprdiksi

Berdasarkan identifikasi dampak tersebut, kemudian dilakukan rencana penanganan dampak untuk mengurangi dampak yang terjadi. Hasil rencana ini juga merupakan hasil diskusi dengan pihak pembangun sebagai rasa tanggung jawab atas dampak yang muncul akibat dari operasional Bassogi Soccer.

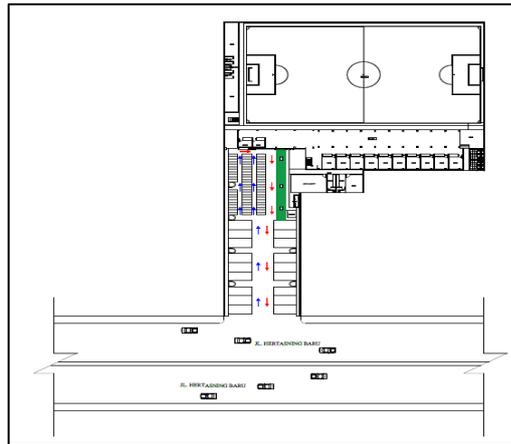
Tahap Penyusunan Dokumen

Tahap penyusunan Dokumen hasil Analisis dampak lalu lintas Operasional Bassogi Soccer disusun dengan sistematika penulisan sebagai berikut:

1. BAB 1 PENDAHULUAN; Bagian dalam bab ini berisikan dasar hukum, latar belakang, maksud, tujuan dan manfaat, ruang lingkup materi dan wilayah pekerjaan, pengertian/definisi, dan sistematika penulisan dokumen hasil analisis dampak lalu lintas. Selain itu pada bab ini diuraikan pula data-data lokasi yang akan dioperasikan, pengelola dan konsultan penyusun dokumen hasil analisis dampak lalu lintas.
2. BAB 2 PEMENUHAN STANDAR TEKNIS PENANGANAN DAMPAK LALU LINTAS; Bab ini berisikan Rekomendasi dan rencana implementasi penanganan dampak lalu lintas, Rincian tanggung jawab pemerintah dan pengembang/pembangun dalam penanganan dampak lalu lintas dan Rencana pemantauan dan evaluasi
3. BAB 3 REKOMENDASI DAN RENCANA IMPLEMENTASI PENANGANAN DAMPAK LALU LINTAS; Bab ini berisi Manajemen dan rekayasa lalu lintas pada area

pembangunan/pengembangan, Manajemen kebutuhan lalu lintas pada area pembangunan/pengembangan, Penyediaan fasilitas parkir berupa gedung parkir atau taman parkir, Penyediaan akses keluar masuk untuk orang, kendaraan pribadi dan kendaraan barang, Penyediaan fasilitas bongkar muat barang, Penataan sirkulasi lalu lintas di dalam kawasan pada area pembangunan/ pengembangan, Penyediaan fasilitas pejalan kaki dan berkemampuan berkebutuhan khusus pada area pembangunan/pengembangan, Penyediaan fasilitas pelengkap jalan pada area pembangunan/pengembangan, dan Penyediaan fasilitas penyeberangan

4. BAB 4 GAMBARAN UMUM LOKASI DAN RENCANA PEMBANGUNAN ATAU PENGEMBANGAN; Bab ini berisi Kesesuaian dengan rencana tata ruang, Peta lokasi dan gambar tata letak bangunan (site plan) atau Detail Engineering Design (DED), Bukti kepemilikan atau penguasaan lahan, Foto kondisi lokasi pembangunan baru atau pengembangan, dan Penjelasan rencana pembangunan baru atau pengembangan



Gambar 2 Contoh Rekomendasi Pengaturan Sirkulasi Internal

SIMPULAN

Dokumen Hasil Analisis dampak lalu lintas Operasional Bassogi Soccer disusun sebagai salah satu upaya untuk mengurangi dampak lalu lintas yang terjadi akibat dari adanya operasional kegiatan tersebut. Rekomendasi dari hasil analisis dampak lalu lintas adalah pengaturan parkir, pengaturan sirkulasi internal, penyediaan fasilitas keamanan dan keselamatan lalu lintas, serta evaluasi dan monitoring rutin setiap 6 bulan dan 5 tahunan.

UCAPAN TERIMA KASIH

Terima kasih kepada seluruh pihak yang telah membantu dalam proses penyusunan dokumen Dokumen Hasil Analisis dampak lalu lintas Operasional Bassogi Soccer. Terima kasih penulis khususnya kepada pengembang/pembangun Bassogi Soccer yang telah memberikan dukungan penuh dalam kegiatan ini.

DAFTAR PUSTAKA

- Alifuddin, A., Kasim, M. R., Gunawan, A. B., & Anies, M. K. (2023). Pendampingan Penyusunan Andalalin Cafe Dan Resto Di Kota Makassar. *Community Development Journal: Jurnal Pengabdian Masyarakat*, 4(2), 3727–3734. <https://doi.org/10.31004/Cdj.V4i2.15130>
- Alkam, R. B., Marhabang, M. I., & Ikhwan, M. (2021). Pengaruh Pergerakan Putar Balik Arah Terhadap Kinerja Ruas Jalan Letjen Hertasning Kota Makassar. *Pena Teknik: Jurnal Ilmiah Ilmu-Ilmu Teknik*, 6(2), 76–85. https://doi.org/10.51557/Pt_Jiit.V6i2.805
- Almakassari, N. D., Said, L. B., & Massara, A. (2022). Analisis Dampak Lalu Lintas Kegiatan Transaksi Mobile Terhadap Kinerja Jalan Nasional. *Jurnal Konstruksi : Teknik, Infrastruktur Dan Sains*, 1(2), 1–9.
- Jihad, A., Kasim, M. R., B, B., & Mahendra, M. I. (2023). Analisis Tingkat Kerusakan Flexible Pavement Dengan Menggunakan Metode Surface Distress Index (Sdi) Dalam Penentuan Penanganan Jalan. *Jurnal Cahaya Mandalika Issn 2721-4796 (Online)*, 3(2), 1825–1831.
- Jinata, B. C., Timboeleng, J. A., & Pandey, S. V. (2018). Analisis Dampak Lalu Lintas Akibat Adanya

- Transmart Carrefour Bahu Mall. *Jurnal Sipil Statik*, 6(3), 145–152.
- Kasim Anies, M., & Ridha Kasim, M. (2022). Level Of Service Pedestrian In Makassar To Support Multimodal Transportation. *International Journal Of Innovative Science And Research Technology*, 7(3). <https://doi.org/10.1068/A38377>
- Kasim, M. R., Alifuddin, A., Maruddin, M., Burhanuddin, S., Kunci:, K., Kejenuhan, D., Jalan, K., Di, P., & Jalan, B. (2023). Pengaruh Parkir On Street Terhadap Kapasitas Dan Derajat Kejenuhan Jalan (Studi Kasus : Jalan Kh Ramli Kota Makassar). *Menara: Jurnal Teknik Sipil*, 18(2), 87–95. <https://doi.org/10.21009/Jmenara.V18i2.35495>
- Kasim, M. R., Anies, M. K., & Springfield, D. (2021). Parking And Queue Analysis. *International Journal Of Innovative Science And Research Technology*, 6(7).
- Kasim, M. R., & Gunawan, A. B. (2022). Evaluasi Skala Pelayanan Dan Rencana Penambahan Halte Untuk Pengembangan Transportasi Multimoda Di Kota Makassar. *Jurnal Teknik Sipil*, 29(1), 99–106. <https://doi.org/10.5614/Jts.2022.29.1.10>
- Kementerian Perhubungan. (2021). *Peraturan Menteri Perhubungan Nomor 17 Tahun 2021*. <https://hubdat.dephub.go.id/id/peraturan/pm-17-tahun-2021/>
- Kumalawati, A., Utomo, S., Frans, J. H., & Nasjono, J. K. (2021). Hubungan Volume Dan Kecepatan Lalu Lintas Terhadap Kinerja Jalan Ahmad Yani Kota Kupang. *Jurnal Teknik Sipil*, 10(2), 139–150.
- Larastiti, S., & Yulianto, B. (2018). Kinerja Analisis Dampak Lalu Lintas (Andalalin) Di Kota Surakarta. *Fstpt International Symposium*.
- Lestari, F. A. (Feby), & Apriyani, Y. (Yayuk). (2014). Analisis Dampak Lalu Lintas Akibat Adanya Pusat Perbelanjaan Dikawasan Pasar Pagi Pangkalpinang Terhadap Kinerja Ruas Jalan. *Forum Profesional Teknik Sipil*, 2(1), 61474.
- Rahman, A., Machsus, M., Mawardi, A. F., & Basuki, R. (2018). Analisis Dampak Lalu Lintas Akibat Pembangunan Apartemen Puncak Dharmahusada Surabaya. *Jurnal Aplikasi Teknik Sipil*, 16(2), 69–76. <https://doi.org/10.12962/J2579-891x.V16i2.3833>
- Styawan, A., Cahyo, Y. S., Ridwan, A., Teknik, F., & Kadiri, U. (2019). Analisis Dampak Lalu Lintas Revitalisasi Pasar Sumbergempol Kabupaten Tulungagung. *Jurnal Manajemen Teknologi Dan Teknik Sipil (Jurmateks)*, 2(2), 190–202. <https://doi.org/10.30737/Jurmateks.V2i2.511>
- Sumajouw, J., Sompie, B. F., & Timboeleng, J. A. (2013). Analisis Dampak Lalu Lintas (Andalalin) Kawasan Kampus Universitas Sam Ratulangi. *Jurnal Ilmiah Media Engineering*, 3(2), 133–143.
- Suthanaya, P. A., Made, D., Wedagama, P., Gusti, D. I., & Satriyadi, B. (2019). Analisis Dampak Lalu Lintas Akibat Pengoperasian Taman Rama School. *Jurnal Spektran*, 7(1).